



# Noticias Gelves

EJEMPLAR GRATUITO

NOVIEMBRE 2007

## Sumario Gelves, un proyecto de futuro

### PORTADA

Gelves, un proyecto de futuro.

### PRIMERA PLANA:

AYUNTAMIENTO:  
Noticias breves de plenario.

### PODEMOS MEJORAR.

El Partido Popular, se ha propuesto un reto que consistirá en dotar a Gelves de un proyecto de futuro basado en la necesidad de servicios y de un desarrollo sostenible tanto desde la perspectiva social, como urbana y ambiental. Se trata de mejorar el nivel de vida de todos los vecinos y vecinas para conseguir un Gelves de Primera.



El primer paso consistirá en mejorar la calidad de vida, comunicación y transportes; en respetar nuestro patrimonio natural y sobre todo en la dotación de servicios y seguridad.

El trabajo que actualmente está llevando a cabo el Partido Popular está enfocado a la búsqueda de soluciones para las necesidades de los vecinos y vecinas de Gelves. En este sentido, el proyecto recoge espacios para la vivienda, trabajo y ocio cercanos, transporte público que facilite las comunicaciones de las urbanizaciones con el pueblo y éste con otros municipios y Sevilla. Incluye una buena distribución de las prestaciones sociales, una gran apuesta por la sanidad, educación, la cultura y el deporte. Una política destinada a favorecer el embellecimiento del pueblo, así como la creación de nuevos mecanismos de gestión que hagan posible la consecución de estos objetivos y, en definitiva, el bienestar general de **GELVES**.

### VISITA DE ZOILO A GELVES. Juan Ignacio Zoido,

Siendo candidato a las municipales del 2007 en Sevilla por el PP ha cosechado un éxito histórico, 15 concejales y el apoyo de 128000 sevillanos siendo el candidato más votado, vamos, que ha ganado las elecciones. Juan Ignacio Zoido es el portavoz del Grupo Popular en el Ayuntamiento de Sevilla en el mandato 2007-2011.



*El PP solicitó en el Pleno del pasado 4 de Octubre, bonificaciones sobre el Impuesto de Bienes Inmuebles (IBI) e Impuestos de Vehículos (IVTM), para familias numerosas y para personas con discapacidad. Pág.*

*“¿Vamos a elegir un Alcalde para 2 ó 3 años, o elegimos un alcalde para los 4 años?”*

*Irregularidad en el cobro de actividades municipales.*

# Gelves, un proyecto de futuro



La proximidad a Sevilla, tan solo a cuatro kilómetros, hace que Gelves sea uno de los municipios que más ha crecido en los últimos años en proporción al número de sus habitantes. En apenas ocho años la población se ha duplicado, siendo en la actualidad cerca de ocho mil los vecinos y vecinas censados. Con el último PGOU ( Plan de Ordenación Urbanística), se espera que la población llegue a un total de veintemil habitantes.

Gelves es una localidad con una extensión de superficie de ocho kilómetros que cuenta con un inmenso atractivo y un gran valor natural, ecológico y paisajístico. Situada en el Aljarafe sevillano posee una llanura ribereña, La Vega, bañada por el río Guadalquivir. Un espacio boscoso, La Cornisa, declarado oficialmente "Paisaje Sobresaliente", con un alto grado de protección medioambiental. Posee también el único puerto deportivo fluvial del Sur de Europa, Puerto Gelves.

Si a todo ello le añadimos su clima excepcional, resulta fácil hablar de Gelves como "un municipio de futuro". La clave está en saber equilibrar el respeto al medio ambiente y el desarrollo urbanístico con la prestación de servicios y el bienestar de los ciudadanos.

**Si el crecimiento del número de viviendas, y por tanto de la población, no es proporcional al aumento de los servicios, es muy posible que se convierta en realidad la cada vez más extendida idea de "Gelves, un pueblo dormitorio".**

## Servicios e infraestructuras

Se abren nuevas perspectivas para un municipio que ya empieza a padecer las consecuencias del aluvión de proyectos de los grandes grupos inmobiliarios. En un plazo de cinco o seis años se prevé que se duplique la población. Sin embargo, resulta imprescindible darse cuenta de que si el número de viviendas, y por tanto el de población, no es proporcional al aumento y la mejora de la calidad de los servicios, en muy poco tiempo, el término municipal se vea desbordado.

Gelves crece a una velocidad de vértigo y carecemos de servicios mínimos.

**"La educación, vivienda y empleo son los pilares en los que se apoya el bienestar de una juventud que es garantía de futuro".**

Un año más seguimos siendo el único municipio de toda la provincia de Sevilla que no tiene una Biblioteca Pública, no disponemos de Casa de la Cultura, ni de un Centro de Día para nuestros mayores o una Residencia para la Tercera Edad.

**Desde el Partido Popular somos conscientes que resignarse a la mediocridad en la educación, la cultura y los servicios es un engaño social que perjudica especialmente a los más desfavorecidos.**

Debemos brindar a nuestros jóvenes y mayores toda la ayuda y las oportunidades que estén a nuestro alcance, de acuerdo con sus propias necesidades.

**Seguimos siendo el único municipio de Sevilla que no dispone de una Biblioteca Pública, una Casa de la Cultura, un Centro de Día o una Residencia para los mayores.**

Mejorar la calidad asistencial aporta una mayor calidad de vida a nuestros vecinos. Es una realidad que los gelveños, al igual que el resto de los españoles, viven más y en mejores condiciones. Debemos ayudar a las personas mayores y contar con ellas para mejorar y enriquecer nuestra sociedad.

## Comunicaciones y transportes

El resurgimiento del municipio será una realidad cuando sea posible la adecuación de los intereses de los habitantes del pueblo y de las urbanizaciones, dando así un gran impulso a la actividad comercial y mejorando la calidad de vida de unos y de otros. Será pues, necesario establecer medios que comuniquen y permitan a los vecinos trasladarse con facilidad por el pueblo.

**“La mejora en las comunicaciones y transportes son imprescindibles para nuestro pueblo”.**

La dotación de los medios de transporte público que faciliten las comunicaciones de las urbanizaciones con el pueblo y éste con otros municipios y Sevilla es fundamental. Para el Partido Popular la mejora en las comunicaciones será una de las claves del proyecto

## Embellecimiento del pueblo

Mayor dotación de zonas verdes y árboles, el mejor mantenimiento de nuestros parques y del puerto, el cuidado de todas las calles, las plazas y casas, junto con la creación de un paseo fluvial a lo largo del río, harán un lugar más atractivo e ideal para vivir.

**“Mayor dotación de zonas verdes y árboles, el mejor mantenimiento de del conjunto de nuestro pueblo, harán del municipio un lugar atractivo e ideal para vivir”.**

**ORDENANZAS FISCALES 2008***Irregularidad en el cobro de actividades municipales.*

Examinado el expediente de las Ordenanzas Fiscales para 2008 , quedó expuesto por el Grupo Popular nuestro rechazo al incremento elevado de ciertas tasas como: la utilización de la Piscina Municipal El Cañuelo y los Talleres Municipales, siendo sus incrementos del 20 % y del 33,3 % respectivamente.

En comisión Informativa previa al Pleno, desde el PP se denunció la irregularidad en el proceso de cobro de los Talleres. Los participantes de los Talleres Municipales han hecho efectivo la cantidad de pago incrementado que no se tendría que haber cobrado por parte del Ayuntamiento hasta no estar aprobado y recogido en las Ordenanzas Fiscales del Pleno y recogida en publicación oficial. El Ayuntamiento tiene la obligación de devolver la cantidad cobrada de más correspondiente a este año.

*El PP solicitó en el Pleno del pasado 4 de Octubre, bonificaciones sobre el Impuesto de Bienes Inmuebles (IBI) e Impuestos de Vehículos (IVTM), para familias numerosas y para personas con discapacidad. Esta solicitud fue rechazada por el Sr. Alcalde, al responder que se mantiene su propuesta de Ordenanzas tal y como obra en el expediente.*

# Noticias breves sobre el plenario 2007

## CONSTITUCIÓN DE LA NUEVA CORPORACIÓN MUNICIPAL

*“¿Vamos a elegir un Alcalde para 2 ó 3 años, o elegimos un alcalde para los 4 años?”*

Tras los comicios celebrados el pasado 27 de mayo, tubo lugar la toma de posesión de la nueva Corporación Municipal.

Desde el Grupo Popular ratificamos lo expuesto por nuestro portavoz José Luis Benavente: *“llevaremos a cabo una oposición seria, firme, transparente e incansable, estamos en la oposición como así lo quisieron las urnas. Trabajaremos para todos los Gelveños. Apoyaremos las decisiones que tome el equipo de gobierno siempre que sean en beneficio de nuestro pueblo. Estamos para hacer una oposición constructiva”*.

Se ha comentado que la intervención por parte del portavoz Popular fue poco acertada, todo lo que se dijo se recoge textualmente en el Acta de Constitución. Fue una intervención sin insultos, clara desde el primer instante, dejando constancia de nuestra línea de actuación.

En la pregunta dirigida al Sr. Alcalde, que trascibimos textualmente a continuación, el presidente del grupo popular no hizo en ningún momento alusiones a cuestiones de salud al formular la siguiente cuestión: *“¿Vamos a elegir un Alcalde para 2 o 3 años, o elegimos un alcalde para los 4 años?”*

El tiempo, que es sabio, nos contestará ....

## REMODELACIÓN DE LA PLAZA DEL AYUNTAMIENTO

**El Partido Popular considera prioritario obras de remodelación y asfaltado en C/ Betis, C/ Puerto la Barca, C/ Islas Baleares o C/ Algarrobo.**

En el Pleno celebrado el pasado 13 de Julio de 2007, se aprobó la remodelación de la Plaza Duques de Alba (Plaza del Ayuntamiento), con los votos a favor de II G y PSOE, y con la abstención del Partido Popular, que no negándose a dicha remodelación, entiende que son más prioritarias otras obras de acondicionamiento o asfaltado: C/ Betis, C/ Puerto La Barca, C/ Islas Baleares C/ Algarrobo, por poner algún ejemplo.

## DEDICACIÓN Y RETRIBUCIONES DEL SR. ALCALDE Y DE LOS SRS. CONCEJALES /AS:

*El Sr. Alcalde deja sus cuatro delegaciones y la Sr. Teniente alcalde mantiene su retribución, bajando sus horas de dedicación.*

En el Pleno celebrado el 13 de Julio, en el punto de acuerdos sobre organización y funcionamiento de los órganos de gobierno municipales, sobre el régimen de dedicación y retribuciones del Sr Alcalde y Srs. Concejales/as, el Partido Popular manifestó no entender por qué el Sr. Don Miguel Lora deje las cuatro delegaciones que presidía (Hacienda, Economía, Seguridad Ciudadana y Urbanismo). Tampoco entiende el motivo por el cual la Sra. Dña. Purificación Carrillo, se hace cargo de las delegaciones de Economía, Hacienda y Urbanismo y pasa de tener una dedicación total a este Ayuntamiento la anterior legislatura, a una parcial, en la presente, manteniendo su retribución anual.

Desde este grupo consideramos que la dedicación parcial de 20 horas semanales por parte del Concejal Sr. Don José Ángel Saez a las delegaciones de Obras y Servicios, Seguridad Ciudadana y Tráfico y la representación en la Mancomunidad de Residuos Sólidos, son escasas teniendo en cuenta la gran importancia y necesidad de estas concejalías.

Gelves precisa de unos Servicios y una Seguridad de Primera, .

## **ORDENANZAS FISCALES 2008**

### *Irregularidad en el cobro de actividades municipales.*

Examinado el expediente de las Ordenanzas Fiscales para 2008 , quedó expuesto por el Grupo Popular nuestro rechazo al incremento elevado de ciertas tasas como: la utilización de la Piscina Municipal El Cañuelo y los Talleres Municipales, siendo sus incrementos del 20 % y del 33,3 % respectivamente.

En comisión Informativa previa al Pleno, desde el PP se denunció la irregularidad en el proceso de cobro de los Talleres. Los participantes de los Talleres Municipales han hecho efectivo la cantidad de pago incrementado que no se tendría que haber cobrado por parte del Ayuntamiento hasta no estar aprobado y recogido en las Ordenanzas Fiscales del Pleno y recogida en publicación oficial. El Ayuntamiento tiene la obligación de devolver la cantidad cobrada de más correspondiente a este año.

*El PP solicitó en el Pleno del pasado 4 de Octubre, bonificaciones sobre el Impuesto de Bienes Inmuebles (IBI) e Impuestos de Vehículos (IVTM), para familias numerosas y para personas con discapacidad. Esta solicitud fue rechazada por el Sr. Alcalde, al responder que se mantiene su propuesta de Ordenanzas tal y como obra en el expediente.*

**MODIFICACIÓN DE LA PARTIDA PRESUPUESTARIA DESTINADA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO “CENTRO DE DÍA” PARA LA TERCERA EDAD (1ª FASE) A FAVOR DE LA REDACCIÓN DE UN NUEVO PGOU (Plan de Ordenación Urbanístico). El Sr. Alcalde afirma: “Los programas no se hacen para cumplirse”.**

En el último Pleno celebrado el 4 de octubre, los concejales del Partido Popular, manifestaron su rechazo a este cambio, por considerar que las personas mayores no merecen que se retrase más la construcción de un Centro de Día.

La creación de este centro está recogida en los dos últimos programas electorales del Grupo Independiente (desde el año 2000). Una vez más el Grupo Independiente ha incumplido parte importante de sus programas.

## **ORDENANZAS FISCALES 2008**

### *Irregularidad en el cobro de actividades municipales.*

Examinado el expediente de las Ordenanzas Fiscales para 2008 , quedó expuesto por el Grupo Popular nuestro rechazo al incremento elevado de ciertas tasas como: la utilización de la Piscina Municipal El Cañuelo y los Talleres Municipales, siendo sus incrementos del 20 % y del 33,3 % respectivamente.

En comisión Informativa previa al Pleno, desde el PP se denunció la irregularidad en el proceso de cobro de los Talleres. Los participantes de los Talleres Municipales han hecho efectivo la cantidad de pago incrementado que no se tendría que haber cobrado por parte del Ayuntamiento hasta no estar aprobado y recogido en las Ordenanzas Fiscales del Pleno y recogida en publicación oficial. El Ayuntamiento tiene la obligación de devolver la cantidad cobrada de más correspondiente a este año.

*El PP solicitó en el Pleno del pasado 4 de Octubre, bonificaciones sobre el Impuesto de Bienes Inmuebles (IBI) e Impuestos de Vehículos (IVTM), para familias numerosas y para personas con discapacidad. Esta solicitud fue rechazada por el Sr. Alcalde, al responder que se mantiene su propuesta de Ordenanzas tal y como obra en el expediente.*

**EJEMPLAR  
GRATUITO**

Dirección del trabajo principal  
Línea 2 de dirección  
Línea 3 de dirección  
Línea 4 de dirección

Teléfono: 555-555-5555

Fax: 555-555-5555

Correo: alguien@example.com

¡Estamos en el Web!  
[ejemplo.microsoft.com](http://ejemplo.microsoft.com)

**Escriba la consigna aquí.**



**27 DE NOVIEMBRE, VISITA DE ZOIDO A  
GELVES. ÉSCUELA DE ADULTOS.**

